

Wrocław, 29.04.2016 r.

Vantage Development wypłaci 8,1 mln zł dywidendy

Giełdowy deweloper może w 2016 r. po raz pierwszy w historii podzielić się zyskiem z Akcjonariuszami. Zarząd Spółki rekomenduje Akcjonariuszom przeznaczyć na wypłatę dywidendy 8,1 mln zł, 0,13 zł na akcję Spółki. Stopa dywidendy wyniesie tym samym 4,3%. Najszybciej rozwijający się wrocławski deweloper chce regularnie dzielić się zyskami z Akcjonariuszami – Zarząd przyjął właśnie projekt polityki dywidendowej Spółki na lata 2016-18.

W ubiegłym roku Vantage Development wygenerował 12 mln zł zysku netto. Zgodnie z rekomendacją Zarządu Spółka może przeznaczyć dwie trzecie ubiegłorocznego zarobku na wypłatę dywidendy. Środki na ten cel pochodzą będą m.in. ze sfinalizowanej właśnie sprzedaży Parku Handlowego Galaktyka.

- Zgodnie z polityką konsekwentnego podnoszenia wartości Spółki dla Akcjonariuszy zdecydowaliśmy się rekomendować wypłatę dywidendy z zysku za 2015 r., przeznaczając na ten cel część środków ze sprzedaży Parku Handlowego Galaktyka, jak również przyjmując politykę dywidendową na lata 2016-2018. Obecna kondycja finansowa Spółki pozwala nam równocześnie skutecznie pomnażać powierzony nam kapitał poprzez realizację projektów deweloperskich na już posiadanych gruntach i inwestycje w nowe projekty deweloperskie oraz regularnie dzielić się zyskiem z Akcjonariuszami – informuje Edward Laufer, Prezes Zarządu Vantage Development.

Przyjęta przez Zarząd polityka dywidendowa Vantage Development na lata 2016-18 zakłada rekomendowanie przez Zarząd wypłaty dywidendy w wysokości 5% średniej rocznej kapitalizacji giełdowej Spółki w roku poprzedzającym, nie wyższej jednak niż 10 mln zł. Przy rekomendacji wypłaty zysku, Zarząd Vantage Development będzie brał pod uwagę sytuację finansową i płynność finansową Grupy Kapitałowej Vantage Development. Istotnym czynnikiem decydującym o wypłacie dywidendy będą również istniejące i przyszłe zobowiązania oraz perspektywy rozwoju Grupy Kapitałowej Vantage Development w okresie obowiązywania polityki dywidendy.

Zarząd będzie rekomendował, aby dzień dywidendy jak i dzień wypłaty dywidendy były ustalane z uwzględnieniem zasad zawartych w Dobrych Praktykach Spółek Notowanych na GPW 2016, zgodnie z którymi wypłata dywidendy następowała w okresie nie dłuższym niż 15 dni roboczych od dnia dywidendy.

Vantage Development to jedna z najdynamiczniej rozwijających się spółek deweloperskich w Polsce, specjalizująca się w realizacji projektów mieszkaniowych, biurowych i handlowych. Rodzimym rynkiem Spółki jest Wrocław, jeden z najszybciej rosnących rynków nieruchomości, w mieszkaniowym segmencie którego Vantage jest liderem. Równocześnie Spółka systematycznie rozszerza geograficzny zasięg działalności, wchodząc, w 2015 r., na rynek warszawski.

Vantage Development jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. Od 2012 roku akcje Spółki są notowane na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Kontakt dla Mediów:

Iwona Kowalska
pr manager
tel. 727 003 044
i.kowalska@vantage-sa.pl