

Wrocław, 16.06.2016

## Vantage Development nie zwalnia tempa

**Giełdowy deweloper przeznaczy 34,1 mln zł na zakup działki budowlanej we Wrocławiu. Nabywana parcela pozwala na wybudowanie nawet 620 lokali mieszkalnych i usługowych o łącznej powierzchni użytkowej sięgającej 33 tys. mkw.**

Lider wrocławskiego rynku mieszkaniowego podpisał umowę przedwstępną zakupu działki inwestycyjnej przy ul. Małopanewskiej we Wrocławiu o powierzchni około 3 ha. Potencjał nieruchomości pozwala na wybudowanie na niej budynków mieszkalnych z 620 lokalami i 33 tys. mkw PUM. Podpisanie umowy ostatecznej planowane jest na koniec listopada br. To już czwarta transakcja zakupu ziemi pod projekty mieszkaniowe dokonana przez Vantage Development w 2016 r. Wcześniej deweloper nabył grunty we Wrocławiu oraz w Warszawie, pozwalające na wybudowanie około 430 mieszkań. Po zrealizowaniu najnowszej transakcji bank ziemi Vantage Development umożliwi wybudowanie we Wrocławiu i Warszawie budynków z 132 tys. mkw PUM.

- Nasz tegoroczny budżet na zakup działek budowlanych wynosi 100 mln zł. Po zrealizowaniu warunków podpisanej dziś umowy, do zainwestowania będziemy mieli jeszcze około 25 mln zł. Chcemy docelowo dysponować gruntami, które zabezpieczą nas pod kątem przyszłych inwestycji na kolejne trzy lata – mówi Dariusz Pawlukowicz, członek zarządu Vantage Development.

Giełdowy deweloper w 2015 roku podpisał umowy sprzedaży 613 lokali mieszkalnych i usługowych w samym Wrocławiu. – Nie zamierzamy zwalniać tempa. Mamy potencjał, by w 2016 r. zawrzeć co najmniej 700 umów sprzedaży lokali – zapowiada Dariusz Pawlukowicz.

W pierwszym kwartale 2016 roku Vantage Development sprzedał 250, a do oferty wprowadził 364 mieszkania. Aktualnie na nabywców w sumie czeka 525 lokali. W kolejnych trzech kwartałach spółka planuje rozpoczęcie budowy jeszcze około 750 lokali.

**Vantage Development**

\*\*\*

**Vantage Development** jest jedną z najdynamiczniej rozwijających się polskich spółek deweloperskich. Firma, koncentrując swoje działania na jednym z najszybciej rozwijających się rynków budowlanych, jakim jest Wrocław, systematycznie poszerza działalność w innych polskich miastach. Obecnie realizuje swoją pierwszą inwestycję w Warszawie pod nazwą Living Point Mokotów. Dominującym segmentem działalności spółki jest sprzedaż mieszkań, jednak część jej aktywności stanowią również projekty komercyjne (zarówno biurowe, jak i handlowe). Vantage Development jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich oraz Stowarzyszenia Emitentów Giełdowych. Od 2012 roku akcje Spółki są notowane na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.