**Informacja dotycząca Obligacji serii S**

Zarząd spółki Vantage Development S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 13 stycznia 2020 roku powziął informację, że 100% akcji Emitenta uprawniających do 100% głosów na zgromadzeniu akcjonariuszy Emitenta zostało zapisanych na rachunku inwestycyjnym spółki TAG Beteiligungs- und Immobilienverwaltungs GmbH należącej do grupy TAG Immobilien AG. Tym samym spółka TAG Beteiligungs- und Immobilienverwaltungs GmbH jest jedynym akcjonariuszem Emitenta posiadającym 48.561.706 akcji Emitenta, przy czym Pan Grzegorz Dzik i Pan Józef Biegaj nie posiadają już pośrednio i bezpośrednio żadnych akcji Emitenta.

Tym samym nastąpił przypadek Utraty Kontroli opisany w pkt 1.1.55 Warunków Emisji Obligacji (WEO) serii S, który zgodnie z definicją oznacza sytuację, gdy na zgromadzeniu akcjonariuszy Emitenta Panowie Grzegorz Dzik oraz Józef Biegaj nie będą posiadali pośrednio lub bezpośrednio co najmniej 51% głosów.

Zgodnie z pkt 7.2.03 ppkt „q” w zw. z pkt 7.2.05 WEO, w związku z Utratą Kontroli wystąpiła Podstawa Wcześniejszego Wykupu, zgodnie z którą Każdy Obligatariusz może żądać wykupu posiadanych przez Obligatariusza Obligacji, w terminie od dnia wystąpienia takiego zdarzenia do upływu 30 dni od dnia niniejszego zawiadomienia. Obligacje wskazane w żądaniu Obligatariusza Emitent zobowiązuje się wykupić w terminie 30 dniu od dnia złożenia żądania przez Obligatariusza. Pisemne żądanie Wcześniejszego Wykupu powinno zostać doręczone przez Obligatariusza na adres Emitenta (ul. Dąbrowskiego 44, 50-457 Wrocław) i podmiotu prowadzącego Rachunek Papierów Wartościowych Obligatariusza, na którym będą zapisane Obligacje. Wraz z wezwaniem Obligatariusz zobowiązany jest do przedstawienia świadectwa depozytowego lub innego dokumentu potwierdzającego fakt posiadania Obligacji przez Obligatariusza żądającego dokonania wcześniejszego wykupu.

Wszelkie określenia pisane wielką literą w niniejszym zawiadomieniu należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w Warunkach Emisji Obligacji serii S.