



Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego

Dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Vantage Development S.A.

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Vantage Development S.A. (zwanej dalej „Grupą”), w której jednostką dominującą jest Vantage Development S.A. („Jednostka dominująca”), obejmującego skonsolidowane śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2023 r. oraz skonsolidowane śródroczne sprawozdanie z całkowitych dochodów, skonsolidowane śródroczne sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym i skonsolidowane śródroczne sprawozdanie z przepływów pieniężnych sporządzone za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2023 r. oraz informację dodatkową o przyjętych zasadach rachunkowości i inne informacje objaśniające.

Za sporządzenie i rzetelne przedstawienie skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego zgodnie z *Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 Śródroczna sprawozdawczość finansowa* zatwierdzonym przez Unię Europejską odpowiedzialny jest Zarząd Jednostki dominującej. My jesteśmy odpowiedzialni za sformułowanie wniosku na temat skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu.

Zakres przeglądu

Przegląd przeprowadziliśmy zgodnie z *Krajowym Standardem Przeglądu 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Usług Przeglądu 2410 Przegląd śródrocznych informacji finansowych przeprowadzony przez niezależnego biegłego rewidenta jednostki* przyjętego uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów. Przegląd skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego polega na kierowaniu zapytań, przede wszystkim do osób odpowiedzialnych za kwestie finansowe i księgowe, oraz przeprowadzaniu procedur analitycznych oraz innych procedur przeglądu.

Przegląd ma istotnie węższy zakres niż badanie przeprowadzane zgodnie z Krajowymi Standardami Badania. Na skutek tego przegląd nie wystarcza do uzyskania pewności, że wszystkie istotne kwestie, które zostałyby zidentyfikowane w trakcie badania, zostały ujawnione. W związku z tym nie wyrażamy opinii z badania.



Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu stwierdzamy, że nic nie zwróciło naszej uwagi, co kazałoby nam sądzić, że załączone skonsolidowane śródroczne sprawozdanie finansowe nie przedstawia rzetelnego i jasnego obrazu sytuacji finansowej Grupy na dzień 30 czerwca 2023 r. oraz wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2023 r. zgodnie z *Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 Śródroczna sprawozdawczość finansowa* zatwierdzonym przez Unię Europejską.

Przeprowadzający przegląd w imieniu PricewaterhouseCoopers Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Audyt sp.k., spółki wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 144:

Krzysztof Sieczkowski

Kluczowy Biegły Rewident
Numer w rejestrze: 12643

Warszawa, 2 października 2023 r.