

## Prognoza dotycząca kształtowania się zobowiązań finansowych Emitenta

(Informacje wymagane od emitenta na podstawie artykułu 35 ust. 1a Ustawy o Obligacjach)

VANTAGE DEVELOPMENT S.A. jako Emitent obligacji, zgodnie z art. 35 ust. 1a Ustawy z dnia 15 stycznia 2015 roku o obligacjach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2244), ma obowiązek publikować określone informacje na swojej stronie internetowej.

Realizując ten obowiązek, przekazujemy do Państwa wiadomości:

- szacunkową wartość zobowiązań finansowych Emitenta (VANTAGE DEVELOPMENT S.A.) na ostatni dzień następnego roku obrotowego:

	31.12.2025	
	Wartość (PLN)	Udział w sumie pasywów Emitenta
Szacunkowa wartość zobowiązań finansowych Emitenta	570 552 000	23,74%

- szacunkową wartość zobowiązań finansowych oraz szacowaną strukturę finansowania Emitenta (VANTAGE DEVELOPMENT S.A.) rozumianej jako wartość i udział procentowy zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu\* w sumie pasywów bilansu Emitenta, na ostatni dzień następnego roku obrotowego:

	31.12.2025	
	Wartość (PLN)	Udział w sumie pasywów Emitenta
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	465 413 000	19,37%
<i>w tym: względem podmiotów powiązanych</i>	<i>465 413 000</i>	<i>19,37%</i>
Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	105 077 000	4,37%
Leasing finansowy oraz pozostałe zobowiązania finansowe	62 000	0,00%

\* oprocentowane zobowiązania z tytułu leasingu finansowego